

適合証明に関する手数料等(新築住宅)

(1)一戸建て住宅等

【設計検査】

(税抜金額 単位:円)

| 区分 | | 手数料 | | | | | |
|------------------|-------------------|--------|-------------|-------|---------|------------|--------------------|
| | | 基本料金 | フラット35Sの加算額 | | | | |
| | | | 省エネルギー性 | 耐震性 | バリアフリー性 | 耐久性 可変性 | |
| フラット35 財形住宅融資 | 当機関に建築確認を同時申請する場合 | 8,000 | 3,000 | | | | 1次エネルギー基準 6,000 |
| | 上記以外の場合 | 10,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 | 3,000 | 3,000 |

【中間検査】

(税抜金額 単位:円)

| 区分 | | 手数料 | | | | | |
|------------------|--|--------|-------------|-----|---------|------------|--------------------|
| | | 基本料金 | フラット35Sの加算額 | | | | |
| | | | 省エネルギー性 | 耐震性 | バリアフリー性 | 耐久性 可変性 | |
| フラット35 財形住宅融資 | | 14,000 | - | | | | 1次エネルギー基準 3,000 |

※ 住宅瑕疵担保責任保険と同時申請の場合、中間検査を省略することができます。

【竣工検査】

(税抜金額 単位:円)

| 区分 | | 手数料 | | | | | |
|------------------|-------------------|--------|-------------|-----|---------|------------|--------------------|
| | | 基本料金 | フラット35Sの加算額 | | | | |
| | | | 省エネルギー性 | 耐震性 | バリアフリー性 | 耐久性 可変性 | |
| フラット35 財形住宅融資 | 当機関に完了検査を同時申請する場合 | 11,000 | 3,000 | | | | 1次エネルギー基準 6,000 |
| | 上記以外の場合 | 14,000 | | | | | |

(2) 共同住宅

【設計検査】(一般申請 1戸当たり)

(税抜金額 単位:円)

| 区分 | | 手数料 | | | | |
|------------------|-------------------|-------|-------------|-------|---------|--------|
| | | 基本料金 | フラット35Sの加算額 | | | |
| | | | 省エネルギー性 | 耐震性 | バリアフリー性 | 耐久性可変性 |
| フラット35 財形住宅融資 | 当機関に完了検査を同時申請する場合 | 4,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| | 上記以外の場合 | 6,500 | | | | |

【設計検査】(一括申請 1棟当たり)

(税抜金額 単位:円)

| 区分 | | | 手数料 | | | | |
|------------------|-------------------|------|---------|-------------|--------|-----------|-----------|
| | | | 基本料金 | フラット35Sの加算額 | | | |
| | | | | 省エネルギー性 | 耐震性 | バリアフリー性 | 耐久性可変性 |
| フラット35 財形住宅融資 | 当機関に完了検査を同時申請する場合 | 分譲住宅 | 100,000 | 1,000 × N | 30,000 | 1,000 × N | 1,000 × N |
| | 上記以外の場合 | | 120,000 | | | | |
| フラット35 | 当機関に完了検査を同時申請する場合 | 賃貸住宅 | 100,000 | - | - | - | - |
| | 上記以外の場合 | | 120,000 | | | | |

【竣工検査】(一般申請 1戸当たり)

(税抜金額 単位:円)

| 区分 | | 手数料 | | | | |
|------------------|-------------------|--------|-------------|-------|---------|--------|
| | | 基本料金 | フラット35Sの加算額 | | | |
| | | | 省エネルギー性 | 耐震性 | バリアフリー性 | 耐久性可変性 |
| フラット35 財形住宅融資 | 当機関に完了検査を同時申請する場合 | 11,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| | 上記以外の場合 | 14,000 | | | | |

【竣工検査】(一括申請 1棟当たり)

(税抜金額 単位:円)

| 区分 | | | 手数料 | | | | |
|------------------|-------------------|------|----------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| | | | 基本料金 | フラット35Sの加算額 | | | |
| | | | | 省エネルギー性 | 耐震性 | バリアフリー性 | 耐久性可変性 |
| フラット35 財形住宅融資 | 当機関に完了検査を同時申請する場合 | 分譲住宅 | 20,000+ 2,000 × N | 1,000 × N | 1,000 × N | 1,000 × N | 1,000 × N |
| | 上記以外の場合 | | 40,000+ 2,000 × N | | | | |
| フラット35 | 当機関に完了検査を同時申請する場合 | 賃貸住宅 | 20,000+ 2,000 × N | - | - | - | - |
| | 上記以外の場合 | | 40,000+ 2,000 × N | | | | |