

住宅性能評価 別表2 評価料金表

■戸建住宅(新築住宅)

単位:円(税抜)

	設計住宅評価	建設住宅評価(新築住宅)		備考
		(1) 当機構が設計住宅評価を行った場合	(2) (1)以外の場合	
基本料金	40,000	90,000	100,000	
選択評価事項がある場合の加算額	10,000	16,000	18,000	

※1 認証型式住宅部分等(「劣化の軽減に関すること」、「構造の安定に関すること」又は「温熱環境・エネルギー消費量に関すること」を含む場合)を含む住宅に係る住宅性能評価の料金は、基本料金から1万円減ずる。

■共同住宅(新築住宅)

単位:円(税抜)

	設計住宅評価	建設住宅評価(新築住宅)		備考
		(1) 当機構が設計住宅評価を行った場合	(2) (1)以外の場合	
基本料金	500㎡以下	$50,000 + M \times 15,000$	$90,000 + M \times 10,000$	$120,000 + M \times 10,000$
	500㎡超1,000㎡以下	$70,000 + M \times 15,000$	$120,000 + M \times 10,000$	$162,000 + M \times 10,000$
	1,000㎡超	$120,000 + M \times 15,000$	$160,000 + M \times 10,000$	$232,000 + M \times 10,000$
選択評価事項がある場合の加算額	$M \times 1,000$	$M \times 1,000$	$M \times 1,000$	

※1 Mは共同住宅の評価対象戸数である。